

ZMLUVA O DIELO číslo: 5507-04-000-16-90

o dodávke projektových prác podľa § 536 a nasledujúcich Obchodného zákonníka

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

1. **OBJEDNÁVATEL** : **Trenčiansky samosprávny kraj**
 Sídlo : K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
 Štatutárny zástupca : Ing. Jaroslav Baška – predseda TSK
 Vo veciach zmluvy oprávnený : Ing. Jaroslav Baška – predseda TSK
 V technických otázkach : Ing. Rastislav Šepták – vedúci odboru investícií ,
 životného prostredia a územného plánovania
 Ing. Martina Lamačková – vedúca odd. stratégie RR
 a implementácie projektov
 IČO : 361 266 24
 DIČ : 2021613275
 Bankové spojenie : Štátna pokladnica
 Číslo účtu : 7000504489/8180
 IBAN : SK51 8180 0000 0070 0050 ~~4489~~
 (ďalej len „objednávateľ“)

2. **ZHOTOVITEĽ** : **PIO KERAMOPROJEKT, a.s.**
 Sídlo : 911 48 Trenčín, Dolný Šianec 1013/1
 Štatutárny zástupca : RNDr. Ing. Pavel Mikuláš – predseda predstavenstva
 Vo veciach zmluvy oprávnený : RNDr. Ing. Pavel Mikuláš
 V technických otázkach : Ing. Henrich Pavlík
 IČ DPH : SK 2020 176 543
 IČO : 36 308 862
 Zapísaná v obchodnom registri : Okresný súd Trenčín odd. Sa., vl.č. 10184/R
 Bankové spojenie : VÚB Trenčín,
 Číslo účtu : 135 162 0759/0200
 IBAN : SK26 0200 0000 0013 5162 0759
 (ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok II. PREDMET ZMLUVY A ROZSAH PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje (zhotoví) v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve

pre objednávateľa, a objednávateľovi odovzdá :

**Na stavbu „Rekonštrukcia monobloku a rozvodov IS NsP Prievidza (Operačné sály)
 - Prípravná dokumentácia“ v rozsahu:**

1.1 Pasportizácia skutkového stavu stavebných objektov a prevádzkových súborov

Pasportizácia bude obsahovať:

Prevádzkové súbory

- | | |
|-------|--|
| PS 01 | Zdravotechnika techn.blok F, G, CH, 1/2H |
| PS 02 | Vzduchotechnika, chladenie, vetranie, klimatizácia |
| PS 03 | EPS |
| PS 04 | Dorozumievacie a signalizačné zariadenie + ozvučenie |
| PS 05 | Štrukturovaná kabeláž |
| PS 06 | Mediálne plyny + kompresorovňa + vák.stanica |
| PS 07 | MaR |
| PS 08 | Náhradný zdroj |

Stavebné objekty

SO 01	Rekonštrukcia monobloku F,G,CH, 1/2H
SO 02	Komunikácie a KTÚ
SO 06	Vonkajšie silnoprúdové rozvody
SO 07	Vonkajšie slaboprúdové rozvody
SO 08	Energocentrum

1.2 Prípravná dokumentácia (odborný posudok) skutkového stavu stavebných objektov a prevádzkových súborov.

Bude obsahovať zhodnotenie súčasného stavu a to:

- technický popis vyhotovenia stavebných konštrukcií a technického zariadenia budov, napojenia na inžinierske siete a médiá, záznamy o opravách, zmenách a revíziách vykonaných na vyššie popísaných predmetných objektoch
 - zvýšená vlhkosť muriva, konštrukčných alebo stavebných prvkov
 - korózie, hniloba, zvetrávanie a degradácia stavebných prvkov
 - popis technického stavu s akcentom na prvky
 - zdravotníckej
- silnoprúdu a slaboprúdu
- protipožiarneho zabezpečovania a informačných systémov
- kanalizácie, vodoinštalácie a plynofikácie
- vykurovania a chladenia
- technický popis systémových porúch t.j. diagnostika a následné návrhy na ich odstránenie (strecha, vlhnutie).

Predmetom evidencie technického vyhotovenia sú tie stavebné konštrukcie resp. prvky, ktoré majú vplyv na životnosť a ovplyvňujú bezpečnosť prevádzky.

Z časového hľadiska sa jedná o prvotnú pasportizáciu – dokumentáciu počiatočného stavu objektu pred začiatkom stavebných prác.

Z obsahového hľadiska ide o stavebný a technický pasport t.j. **prípravnú dokumentáciu**, ktorá popisuje budovu z hľadiska konštrukčného, upresňuje stav a zloženie strechy, podlahy, muriva a pod a popisuje technickú vybavenosť budovy.

Ďalším výstupom je:

- inventarizácia vstupných údajov
- revízie
- záznamy o skúškach
- informácia o aktuálnych poruchách
- audit stavebného povolenia a vyjadrenia dotknutých orgánov a inštitúcií
- aktualizácia účelu využitia priestorov
- aktualizácia strojov a zariadení a ich požiadaviek na médiá.

Prípravná dokumentácia bude vykonaná na základe podrobného miestneho šetrenia obhliadky objektu.

2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne spracovateľovi dojednané spolupôsobenie.

Článok III. ČAS PLNENIA

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá dielo v termíne do: **11.03.2016**

Článok IV. CENA PREDMETU PLNENIA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cena za zhotovenie diela je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa zákona číslo 18/1996 Zbierky zákonov o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Cena diela je nasledovná:

Cena bez DPH	:	19 700,00 Eur
Daň z pridanej hodnoty 20 %	:	3 940,00 Eur
Cena celkom vrátane DPH	:	23 640,00 Eur

Sadzba dane z pridanej hodnoty je stanovená podľa súčasne platného zákona číslo č. 222/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov. V prípade zmeny zákona bude sadzba dane upravená v súlade s novou právnou úpravou.

3. Podkladom pre úhradu ceny diela bude faktúra vyhotovená zhotoviteľom po dodaní diela. Prílohou faktúry bude preberací protokol podľa bodu 7. tohto článku. Faktúra je splatná do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi. V prípade chybnnej alebo neúplnej faktúry je objednávateľ oprávnený takúto faktúru vrátiť zhotoviteľovi, pričom nová lehota splatnosti bude plynúť od doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
4. V prípade omeškania zhotoviteľa s dodaním diela dohodli zmluvné strany možnú zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela bez DPH za každý deň omeškania.
5. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia od zmluvy fakturovať objednávateľovi vo výške pomernej časti ceny diela.
6. V cene prác je zahrnutých 6 paré dokumentácie a dve vyhotovenia na pamäťovom médiu. Navyše paré budú dodané objednávateľovi za osobitnú úhradu.
7. Predmet zmluvy je splnený odovzdaním objednávateľovi v termíne stanovenom v článku III. tejto zmluvy na základe preberacieho protokolu.

Článok V. SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

1. Objednávateľ sa zaväzuje poskytovať zhotoviteľovi pri vypracovávaní diela súčinnosť, a to nasledovne:
 - Pôvodnú projektovú dokumentáciu vrátane zmien v priebehu užívania stavby
 - Spolupôsobenie pri získavaní informácií o skutkovom stave objektu

Článok VI. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

3. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych väd.
4. Pre prípad vady projektu dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady projektu odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom.
5. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme do rúk zástupcu zhotoviteľa vo veciach technických.

Článok VII. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

1. Zmena, alebo zrušenie záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy je možné iba na základe vzájomnej písomnej dohody zmluvných strán.
2. Ak dôjde po uzatvorení tejto zmluvy k zmene záväzných podmienok, za ktorých bola táto zmluva uzatvorená, sú strany povinné rokovať o úprave zmluvy vo všetkých ustanoveniach, ktoré sú touto zmenou dotknuté.
3. Nedodržanie článku V. tejto zmluvy má dôsledky predpokladané v § 365-369 Obchodného zákonníka
(o dobu omeškania dodania potrebných podkladov bude predĺžený čas plnenia).
4. Pokiaľ objednávateľ neplní podmienky stanovené v článku IV. a V. tejto zmluvy dlhšie ako 30 dní, má zhotoviteľ právo odstúpiť od zmluvy.
5. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zaväzujú zmluvné strany vyjadriť písomne v lehote do 14 dní od odoslania dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana ktorá ho podala.
6. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo - predmet tejto zmluvy, výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využívanie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa. Pokiaľ použije objednávateľ dielo na iné účely, než ako to vyplýva z tejto zmluvy bez súhlasu zhotoviteľa, má zhotoviteľ právo aby mu objednávateľ odovzdal celý prospech ktorý z tohoto ďalšieho použitia mal. Pokiaľ vznikne zhotoviteľovi v tejto súvislosti škoda, má tiež právo na náhradu škody.
7. V prípade, že nie je v tejto zmluve ustanovené inak riadia sa zmluvné vzťahy ustanoveniami Obchodného zákonníka - zákon č. 513/91 Zbierky zákonov v znení neskorších úprav.
8. Zmluva je uzavretá okamihom, kedy súhlas s celým obsahom návrhu zmluvy prejavia obidve zmluvné strany a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
9. Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých obidve zmluvné strany obdržia po dva exempláre.

V Trenčíne

Dňa: 26.2.2016

Objednávateľ

Ing. Jaroslav Baška
predseda TSK

V Trenčíne

Dňa: 26.2.2016

Zhotoviteľ

RNDr. Ing. Pavel Mikuláš
predseda predstavenstva